



## APPARTEMENT MY LOT - MOLIETS-ET-MAA - LANDES ATLANTIQUE SUD

## APPARTEMENT MY LOT - MOLIETS-ET-MAA

Location de vacances pour 4 personnes à Moliets-Et-Maa - Landes Atlantique Sud

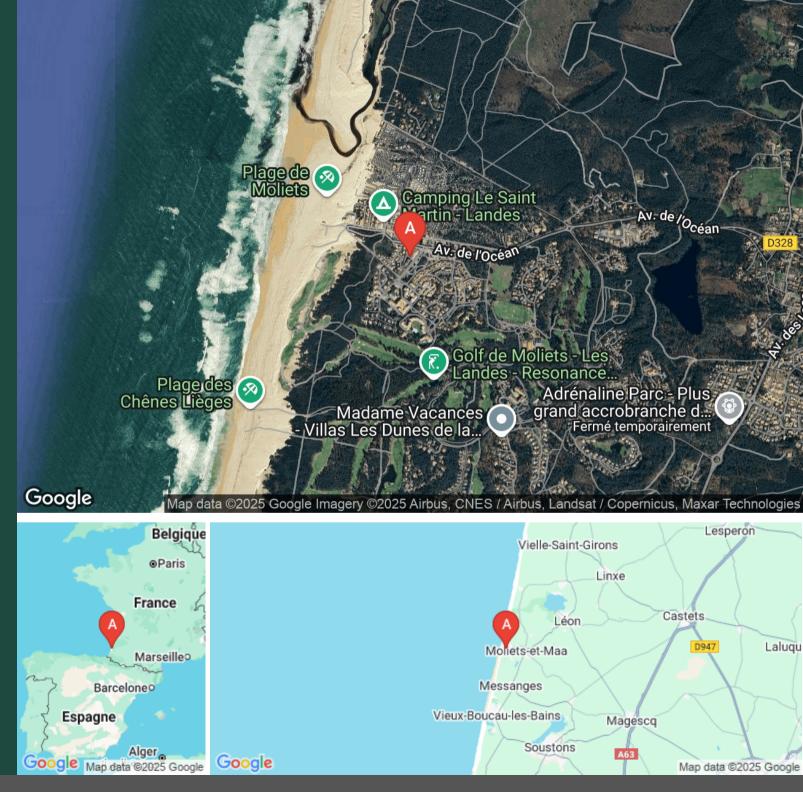
https://appartementmylot-moliets.fr



#### Marcel-Yves Lot

**4** +33 6 09 63 74 80

Appartement My Lot - Moliets-Et-Maa: 115
Rue de la Bastide, Résidence Pauline BAT A,
Appartement N°2 40660 MOLIETS-ET-MAA





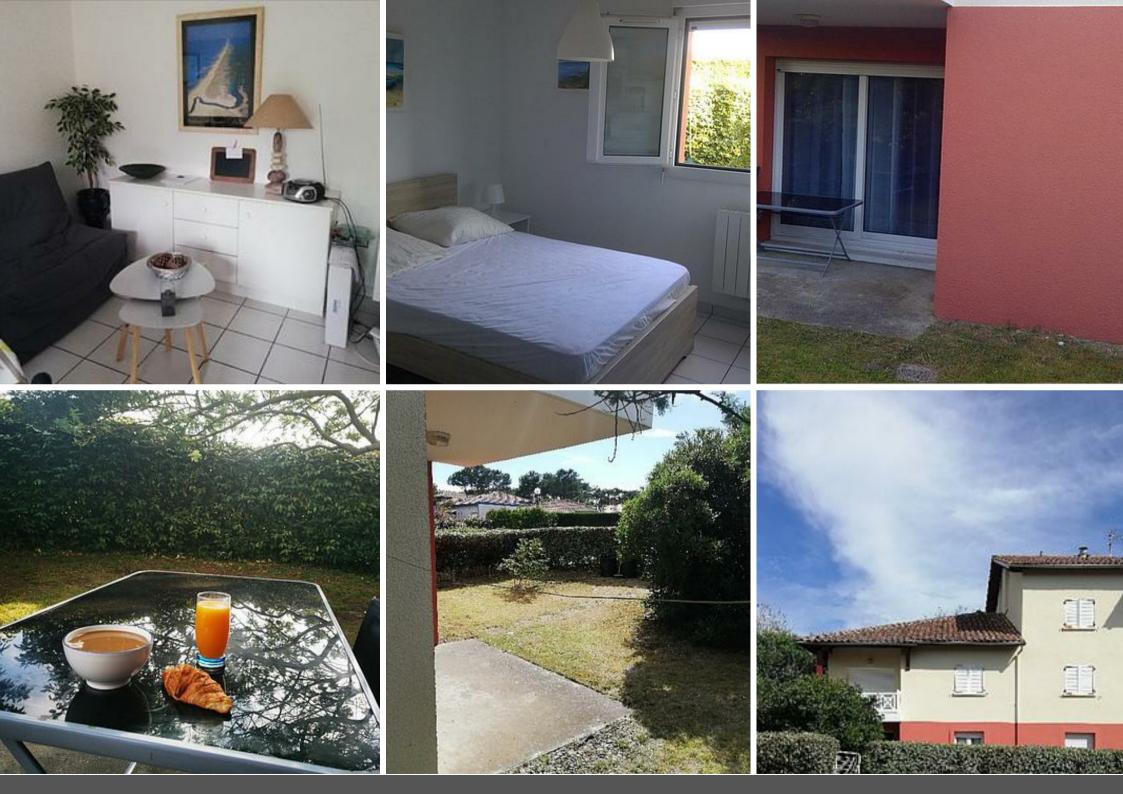




# Appartement My Lot - Moliets-Et-Maa



Appartement entièrement équipé et récemment rénové. Inutile de prendre la voiture (garée sur emplacement réservé) commerces à quelques pas Accès direct à la plage Centrale de Moliets sans passer par les parkings de la station balnéaire. L'appartement ouvre du côté parking. Pistes cyclables proches. Super marché au village ainsi que cabinet médical, pharmacie etc. Animations, restaurants vous aurez le choix de vos loisirs. Il bénéficie d' un jardin clos et les animaux y sont acceptés.



## Pièces et équipements

Chambres	Chambre(s): 1 Lit(s): 0 LIT 140 X 190 DANS LA CHAME SALLE DE VIE	dont lit(s) 1 pers.: 0 dont lit(s) 2 pers.: 1 BRE CLIC CLAC 140X 190 DANS LA
Salle de bains / Salle d'eau	Salle de bains avec douche Sèche serviettes	Sèche cheveux
	Salle(s) d'eau (avec douche): 1	
WC	WC: 1 WC indépendants	
Cuisine	Kitchenette	
	Combiné congélation Four à micro ondes Réfrigérateur	Four Lave vaisselle
Autres pièces	Cellier Terrasse	Séjour
Media	Télévision Téléphone	Wifi
Autres équipements	Lave linge privatif	Matériel de repassage
Chauffage / AC	Chauffage	
Exterieur	Barbecue	Jardin privé
	Salon de jardin	Terrain clos
Divers		

## Infos sur l'établissement

Communs	Dans résidence
Activités	Prêt de vélos
<b>A</b> Réseaux	Accès Internet
Stationnement Stationnement	Parking privé
Services	Ménage en option
<b>1</b> Extérieurs	

## A savoir : conditions de la location

Arrivée SAUF DEROGATION EXCEPTIONNELLE LOCATIONS DU SAMEDI AU SAMEDI

ARRIVEE A PARTIR DE 14H

	A THURSE THE	
Départ	AVANT 12H	
Langue(s) parlée(s)	Allemand Anglais Français	
Annulation/ Prépaiement/ Dépot de garantie		
Moyens de paiement	Chèques bancaires et postaux Chèques Vacances Espèces Virement bancaire	
Ménage		
Draps et Linge de maison		
Enfants et lits d'appoints		
Animaux domestiques	Les animaux sont admis.	

## Tarifs (au 28/11/25)

Appartement My Lot - Moliets-Et-Maa

#### minimum 2 nuits

4				
Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
du 27/09/2025 au 27/12/2025	70€		180€	400€
du 01/01/2026 au 31/01/2026	70€		180€	450€
du 01/02/2026 au 29/04/2026	70€		180€	450€
du 30/04/2026 au 31/05/2026	80€		200€	550€
du 01/06/2026 au 27/06/2026	70€		180€	550€
du 27/06/2026 au 04/07/2026				690€
du 04/07/2026 au 22/08/2026				820€
du 22/08/2026 au 29/08/2026				820€
du 29/08/2026 au 26/09/2026				550€
du 26/09/2026 au 31/12/2026	70€		180€	550€



## Landes ATLANTIQUE SUD

#### OFFICE DE TOURISME LANDES ATLANTIQUE SUD WWW.I ANDESATI ANTIQUESUD.COM



#### The Beach Break Bar-Pub

**\** +33 5 40 77 56 99**\** +33 7 83 89 88 51 19-20 Rue de la Bastide

**♀** MOLIETS-ET-MAA

Bar-pub proposant un large choix de boissons et diverses animations de février à novembre : bières pressions et bouteilles, spiritueux, cocktails, vins, softs et boissons chaudes, matchs sportifs, programmations DJ/concerts. soirées et fléchettes / billard



#### Le Meltin' Restaurant Bar Tapas

**\**+33 5 58 48 53 78 Avenue de l'Océan https://lemeltin.fr

#### 0.1 km **♀** MOLIETS-ET-MAA

arrangés.

Le restaurant, le Meltin' est niché aux pieds des dunes de Moliets-et-Maâ, à quelques pas de la plage. Entrez dans l'atmosphère détendue et conviviale de son jardin, pour déjeuner, dîner ou boire un verre accompagné de tapas. Sa carte est composée d'entrées fraîches, de plats fait maison, de poissons et de viandes grillées à la plancha, Burgers... Découvrez nos cocktails et notre large gamme de rhums, bruns, blancs et



#### Chez Vincent Côté Océan

**\**+33 5 58 57 54 06 4 Rue du Port d'Albret

#### https://www.chezvincent.fr

#### 22.4 km **♀** CAPBRETON

Chez Vincent Côté Océan » est à la fois une poissonnerie, qui propose du poisson frais et des plateaux de fruits de mer, ainsi qu'un restaurant pour y déguster de délicieux produits de la mer, et tapas près du port de Capbreton, dans un lieu emblématique de la citée balnéaire.



#### Café Brasserie l'Estacade

**4**+33 5 58 72 13 75 Place de la Liberté

+ https://casino-capbreton.com/brasserie-

#### 22.4 km **♀** CAPBRETON

Le café brasserie vous accueille face à l'Océan avec une vue imprenable sur l'Estacade avec terrasse. Ouvert 7J/7 en saison, pour un déjeuner ou un dîner entre amis ou en famille. Parking souterrain wifi.





#### Joe Bike - Moliets

**\**+33 5 58 48 85 48 17-18 Rue de la Bastide

https://www.joebike.fr/landes/location-ve

#### **♀** MOLIETS-ET-MAA



Louez votre vélo à Moliets avec Joe Bike. Que ce soit pour une balade tranquille en famille ou pour des explorations plus sportives, le magasin offre une large sélection de vélos : vélos de ville, VTT, fatbikes, vélos de route et vélos électriques, pour explorer les sentiers et les pistes cyclables de la région. Ce magasin se spécialise exclusivement dans la location de vélos, mais pour l'achat ou la réparation de votre vélo, vous pouvez vous rendre à Joe Bike - Le Hangar dans la zone Pédebert, qui est ouvert toute l'année.

🍴 : Restaurants 🚱 : Activités et Loisirs 🌲 : Nature 🧰 : Culturel 🍸 : Dégustations



# Landes ATLANTIQUE SUD

## OFFICE DE TOURISME LANDES ATLANTIQUE SUD WWW.I ANDESATI ANTIQUESUD.COM



#### Centre de Séminaires

L+33 6 16 58 34 46 Place de la Bastide

**②** 2

#### 0.2 km **♀** MOLIETS-ET-MAA

individuels.

Le Centre de Séminaires de Moliets, un site qui inspire à la cohésion et au travail dans le cadre privilégié du littoral landais sur le Golf de Moliets. Avec son auditorium de 300 places entièrement équipé et ses 10 salles de souscommissions modulables, toutes à la lumière du jour, le Centre de Séminaires accueille tout type de groupes lors de vos conventions, collogues, séminaires, journée d'étude... Soirées et incentive : activités, challenges sportifs et ludiques axés sur la nature, cohésion de groupe et convivialité, mais également des soirées de gala, insolites, à thème dans le respect de la tradition locale. Moliets, une destination permettant d'alterner efficacement travail et détente. Profitez également de vos vacances pour venir travailler dans nos espaces co-working en espaces partagés ou bureaux



#### Bain de forêt

+33 6 83 17 65 44 10 place de la Bastide

https://www.elisabethcondom-sophrolog

**② 3** 

#### 0.2 km **9** MOLIETS-ET-MAA

Bain de forêt de 2 h guidé par une sophrologue certifiée. Les forêts sont une ressource étonnante. Elles nous donnent tout ce qu'il faut pour exister. Elles produisent de l'oxygène, purifient l'air que nous respirons, ainsi que l'eau que nous consommons. Elles stoppent les fleuves et rivières qui sortent de leur lit, ainsi que l'érosion des montagnes et collines. Elles nous apportent de la nourriture, des vêtements et un abri, ainsi que le matériau nécessaire à la fabrication de meubles et d'outils. En dehors de cela. les forêts nous ont toujours aidés à panser nos blessures et à soigner nos maladies. Et depuis des temps immémoriaux, elles apaisent nos inquiétudes soulagent nos esprits tourmentés, nous rendent la santé et nous revigorent. Eveil des sens, laissez la nature entrer en vous par vos oreilles, vos yeux, votre nez, votre bouche et vos pieds. (Dr Qing Li: Shinring Yoku )



#### Spot de surf de la Plage Centrale

Avenue de l'Océan

#### 

Les bancs de sables bougent avec l'embouchure du Courant d'Huchet. Les débutants se concentrent au niveau de la plage Centrale. Un spot très exposé aux houles d'Ouest et à la position des bancs de sables. Vent d'Est impératif pour avoir un plan d'eau praticable. Surf shop et tous commerces sont à proximité de la plage en saison.



### Circuit voiture 2, Entre lacs et océan

↓+33 5 58 48 56 5820 rue du Général Caunègre

#### 0.3 km **9** MOLIETS-ET-MAA





### L'Embouchure du Courant d'Huchet

Rue de l'Embouchure

#### 0.8 km **9** MOLIETS-ET-MAA



Le courant d'Huchet relie le lac de Léon à l'Océan à Moliets. L'embouchure offre un panorama qui surprend et extasie les amoureux de nature. Et pour les promeneurs c'est le point de départ d'une balade à pied au bord du courant qui vous invite à découvrir sa végétation luxuriante et tropicale. Sa fameuse réserve naturelle peut également se découvrir en visite guidée à pied et en barque. Située sur la plage de Moliets, l'embouchure est un lieu emblématique de la commune de Moliets car ses paysages sont changeants. L'embouchure n'est pas endiguée et fluctue au grès des ses envies, des marées, des conditions météo et des saisons. La plage n'y est pas surveillée et les chiens n'y sont pas admis car il s'agit d'un milieu naturel protégé.

🍴 : Restaurants 🚱 : Activités et Loisirs 🌲 : Nature 🧰 : Culturel 🍸 : Dégustations

## Mes recommandations (suite)

Que faire à Landes Atlantique Sud

Les Spots



OFFICE DE TOURISME LANDES ATLANTIQUE SUD

WWW.LANDESATLANTIQUESUD.COM



Etang de Moliets

1.6 km **9** MOLIETS-ET-MAA



Paradis des pêcheurs et des promeneurs, classé Natura 2000. Promenade de 4 km autour de l'étang, la fontaine et le lavoir Notre-Dame. Accessible avec un chien. Pour plus de balades sur notre territoire vous pouvez consulter le site www.baladesudlandes.fr

🝴 : Restaurants 🚱 : Activités et Loisirs 🌲 : Nature 🏛 : Culturel 🍸 : Dégustations

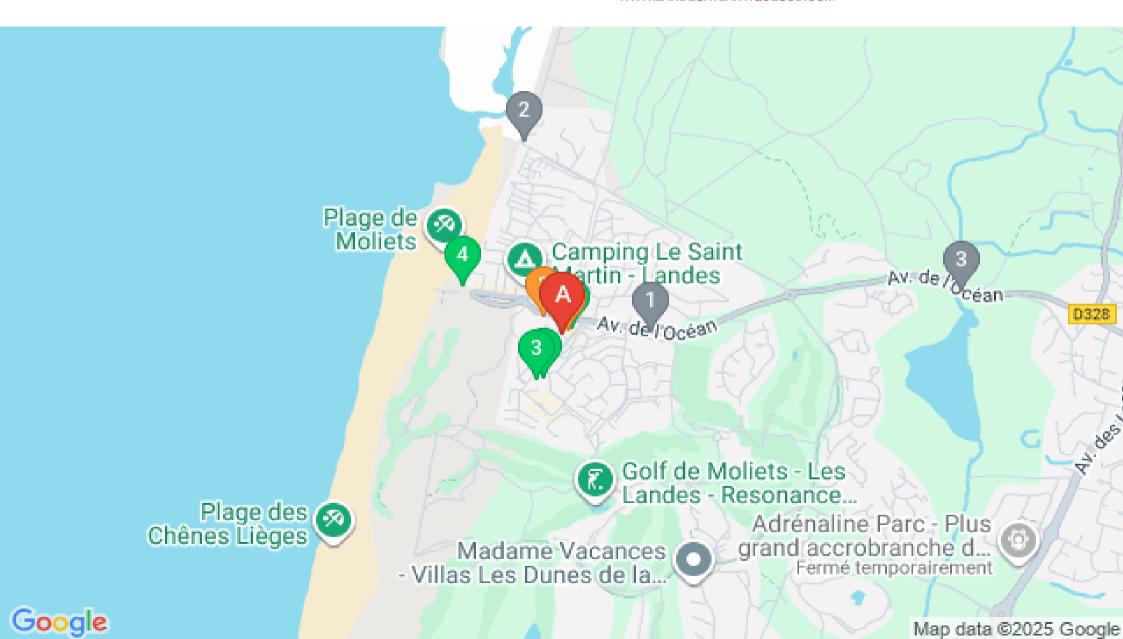
Que faire à Landes Atlantique Sud

Les Spots



OFFICE DE TOURISME LANDES ATLANTIQUE SUD

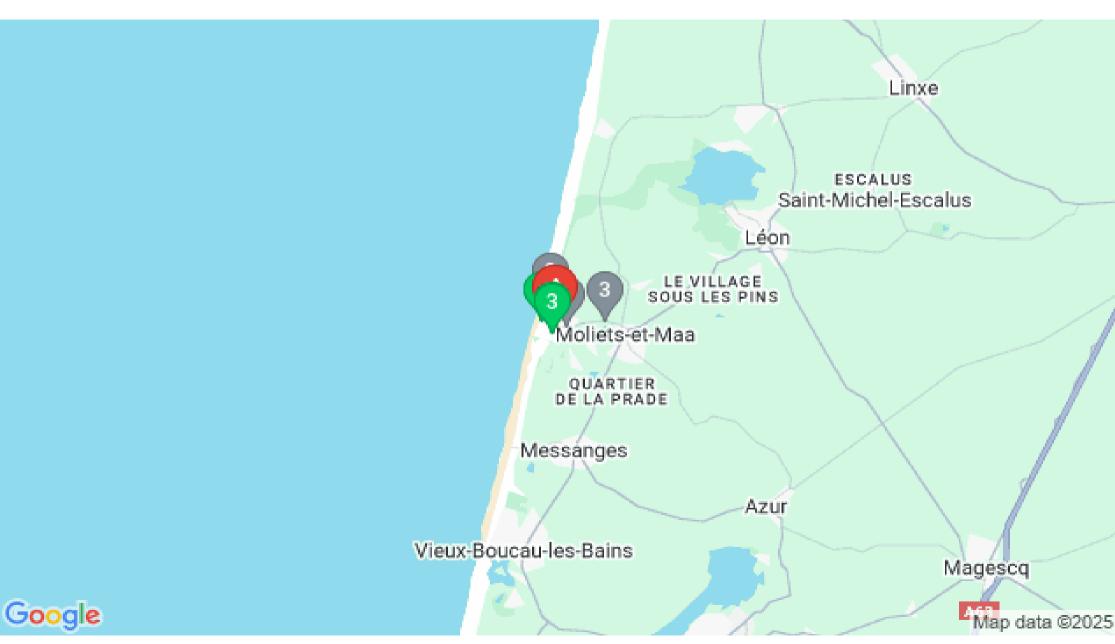
WWW.LANDESATLANTIQUESUD.COM



Les Spots



## OFFICE DE TOURISME LANDES ATLANTIQUE SUD WWW.LANDESATLANTIQUESUD.COM



🍴 : Restaurants 🚱 : Activités et Loisirs 🌲 : Nature 🧰 : Culturel 🍸 : Dégustations